

# Bijzondere voorwaarden Inboedelverzekering – Extra uitgebreid Model HK14B

## Inhoudsopgave

1	Begripsomschrijvingen	1
2	Wat is verzekerd	4
3	Diverse schadevergoedingen	7
4	Uitbreiding	8
5	Beperkingen	10
6	Glas	10
7	Wat is niet verzekerd	11
8	Verzekerd bedrag en indexering	12
9	Voortaxatie	12
10	Schadevaststelling	13
11	Omvang schadevergoeding	13
12	Schadevergoeding	14
13	Bekendheid en risicowijziging	14
14	Eigendomsovergang	15

Deze bijzondere voorwaarden Inboedel gelden, indien dit blijkt uit het polisblad, naast de ‘Algemene voorwaarden model HKA’.

### 1. Begripsomschrijvingen

In de polis en deze voorwaarden wordt verstaan onder:

#### 1.1 Audiovisuele- en computerapparatuur

Onder deze apparatuur wordt verstaan:

- alle beeld-, geluids-, ontvangst- en zendapparatuur, zoals radio's, platenspelers, televisietoestellen, DVD-spelers, CD-spelers, cassetterecorders, videorecorders en videocamera's;
- alle soorten van computerapparatuur, zoals PC's, spelcomputers en laptops, met inbegrip van de daarbij gebruikelijke randapparatuur en overige hulpmiddelen zoals beeld-, geluids- en informatiedragers, luidsprekers, monitoren, schijf-, scan- en afdrukapparatuur.

#### 1.2 Beroving en afpersing

Met geweld of onder bedreiging van geweld iemand dwingen om geld en/of zaken af te geven die onder uw inboedel vallen.

#### 1.3 Bijzondere verzamelingen

Hieronder vallen onder andere munten-, postzegel-, kunst-, kristal-, zilverwerk- en speelgoedverzamelingen.

#### 1.4 Blikseminslag

Er is sprake van blikseminslag als door bliksem zichtbare schade (optisch waarneembare sporen van elektrische ontlading) ontstaat. Inductie valt hier niet onder.

#### 1.5 Braak/inbraak

Het geval dat iemand zonder uw toestemming (wederrechtelijk) is binnengekomen. Dat gaat dan met geweld, door afsluitingen te verbreken of deuren en/of vensters te forceren.

#### 1.6 Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Daarom wordt niet als brand beschouwd:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- het doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

#### 1.7 Dagwaarde

De nieuwwaarde van een voorwerp waarop een bedrag in mindering wordt gebracht wegens waardevermindering door veroudering of slijtage.

- 1.8 **Eigenaarsbelang**  
Onder eigenaarsbelang vallen veranderingen, verbeteringen en uitbreidingen, duurzaam met uw appartement verenigd, die u (of vorige eigenaar) voor eigen rekening in uw appartement heeft aangebracht. Denk hierbij bijvoorbeeld aan: keukeninrichting, sanitaire installaties, vloeren, stucwerk, eventuele bijgebouwen etc.
- 1.9 **Eigen gebrek**  
Onder eigen gebrek wordt verstaan een minderwaardige eigenschap in of van het verzekerde object.
- 1.10 **Elektriciteitsnetwerk**  
Het elektriciteitsnetwerk binnen de woning, vanaf de elektriciteitsmeter in de meterkast.  
Elektriciteits snoeren vanaf een vast aftappunt, zoals een stopcontact, worden niet tot het netwerk gerekend.
- 1.11 **Gasleiding**  
De gasleiding in de woning vanaf de gasmeter.
- 1.12 **Gebeurtenis**  
Een gebeurtenis is een voorval waardoor schade ontstaat. Voorvallen die met elkaar verband houden, gelden als één gebeurtenis. Als datum voor deze gebeurtenis houden wij dan de datum van het eerste voorval aan.
- 1.13 **Geld en geldswaardig papier**  
Onder geld wordt verstaan muntgeld en bankbiljetten, dienende tot wettig betaalmiddel. Onder geldswaardig papier wordt verstaan alle papier waaraan in het maatschappelijk verkeer een zekere geldswaarde wordt toegekend, met inbegrip van cheques, creditcards, chipkaarten en het geldelijke saldo op de chipkaart.
- 1.14 **Glas**  
Ruiten geplaatst in ramen, dakramen, deuren en koepels, die deel uitmaken van de in het polisblad genoemde woning (eventueel met inbegrip van kantoor-, praktijk- en/of bedrijfsruimte), alsmede van de eventuele aanwezige bijgebouwen. Ook lichtdoorlatende kunststof en glas als gevelbedekking worden hiertoe gerekend. De volgende elementen vallen niet onder de noemer 'glas':
- glas in apparatuur zoals bijvoorbeeld een fornuis, magnetron, zonnecollector of kookplaat;
  - glas in foto- en schilderijlijsten;
  - glazen meubels of glazen onderdelen van meubels.
- 1.15 **Hak- en breekwerk**  
Het noodzakelijke breekwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van de woning of bijgebouw om bijvoorbeeld een lekkage op te sporen.
- 1.16 **Herstelkosten**  
Alle kosten verbonden aan het in oorspronkelijke staat of vorm terugbrengen van het verzekerde object.
- 1.17 **Hevige, plaatselijke regenval**  
Neerslag van tenminste 40 mm in 24 uur, 53 mm in 48 uur of 67 mm in 72 uur, op/of nabij de locatie waar de schade is ontstaan.
- 1.18 **Huurdersbelang**  
De voor rekening van de huurder (of een vorige huurder) aangebrachte (duurzaam met de woning verenigde) veranderingen, verbeteringen en uitbreidingen van een woning. Denk hierbij bijvoorbeeld aan aangebrachte zaken zoals schilderwerk, keukeninrichting, badkamer, vloer-, wand- en plafondafwerking, schuurtjes etc.
- 1.19 **Inboedel**  
Alle roerende zaken die behoren tot de particuliere huishouding van u en van uw inwonende gezinsleden en/of personen die met u in gezinsverband samenwonen, met inbegrip van brom- en (snor-)fietsen, surfplanken, opblaasbare boten, motorisch voortbewogen grasmachines en kinderspeelgoed met maximum snelheid van 16 km, kleine huisdieren, alsmede gereedschappen en kleding voor de uitoefening van een beroep (eigendom van verzekerde) in loondienst en gehuurde roerende zaken. Deze gehuurde zaken worden slechts tot de inboedel gerekend voor zover verzekerde voor verlies of beschadiging daarvan tegenover de verhuurder aansprakelijk is.

Niet onder de inboedel valt:

- geld en geldswaardig papier;
- motorrijtuigen, aanhangwagens, caravans, andere dan hier genoemde voertuigen, zeil- en motorboten alsmede onderdelen en accessoires daarvan;
- onbewerkte edele metalen en ongezette edelstenen.

1.20 **Inductie**

Overspanning van het elektriciteitsnet door bliksemontlading.

1.21 **Indexering**

Het jaarlijks per contracts- of hoofdpremievervaldatum aanpassen (verhogen of verlagen) van het verzekerd bedrag overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek berekende indexcijfer voor woninginboedels.

1.22 **Kelderbox**

Een (privé) bergruimte die deel uitmaakt van een flatgebouw of appartementencomplex en geen deel uitmaakt van het woongedeelte.

1.23 **Kleine huisdieren**

Dieren die in en om de woning aanwezig zijn. Zoals een hond, kat, marmot, cavia, konijn. Dieren als pony's, paarden, varkens, koeien en dergelijke vallen hier niet onder.

1.24 **Lek raken isolerend glas**

De vermindering van doorzichtigheid als gevolg van condensatie of aanslag van stofdelen aan de binnenzijde, dus tussen de bladen, van het isolerend glas.

1.25 **Lijfsieraden**

Sieraden, inclusief horloges, die zijn vervaardigd om op of aan het lichaam te worden gedragen en die geheel of ten dele bestaan uit (edel)metaal, gesteente, mineraal, ivoor, (bloed)koraal of andere, vergelijkbare materialen, alsmede parels.

1.26 **Marktwaarde**

De prijs die uitdrukking geeft aan de waarde op de inkoopmarkt.

1.27 **Nieuwwaarde**

Het bedrag dat nodig is voor het aanschaffen van nieuwe voorwerpen van dezelfde soort en kwaliteit.

1.28 **Ontploffing**

Een korte, hevige krachtsuiting van gassen of dampen, waarbij aan de volgende voorwaarden is of moet worden voldaan: als de ontploffing binnen een vat is ontstaan, is er in de wand van het vat, onder druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen, een opening ontstaan. Door de hieruit stromende gassen, dampen of vloeistoffen, werd plotseling het drukverschil binnen en buiten het vat opgeheven. Het doet hierbij niet ter zake hoe deze gassen binnen het vat ontstaan zijn en of ze reeds voor de explosie aanwezig waren, dan wel tijdens deze ontwikkeld werden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de ontploffing het onmiddellijke gevolg zijn geweest van gassen of dampen die door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of van een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting zijn gebracht.

1.29 **Opruimingskosten**

De niet reeds in de schadevaststelling begrepen kosten van afbraak, wegruimen, afvoeren, vernietigen en storten van verzekerde zaken, voor zover afbraak, wegruimen, afvoeren, vernietigen en storten het noodzakelijke gevolg is van een gedekte schadegebeurtenis.

1.30 **Overstroming**

Het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, dammen, sluizen of andere waterkeringen.

- 1.31 **Premier risque**  
Het volledig vergoeden van de schade tot maximaal het verzekerd bedrag. Ook al is de waarde van de verzekerde objecten hoger dan het in de polis vermelde verzekerde bedrag.
- 1.32 **Riool**  
Alle waterafvoerleidingen die deel uitmaken van de woning tot aan het gemeenteriool of bij etagewoningen tot aan de standleiding.
- 1.33 **Salvagekosten**  
De kosten die de Stichting Salvage maakt tijdens of direct na een brand voor het geven van hulp en het nemen van de meest noodzakelijke maatregelen om schade te beperken. De kosten van deze dienstverlening worden gedragen door de gezamenlijke brandverzekeraars in Nederland.
- 1.34 **Stellen en verzamelingen**  
Bij elkaar behorende voorwerpen die in één bedrag verzekerd zijn en waarvan de waarde van de onderdelen niet afzonderlijk is vastgesteld.
- 1.35 **Storm**  
Een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7).
- 1.36 **Vandalisme**  
Zinloze en gewelddadige handeling(en) gericht op de beschadiging en/of vernieling van goederen.
- 1.37 **Verzekerde**
- de verzekeringnemer;
  - de inwonende gezinsleden en/of met verzekeringnemer in gezinsverband samenwonende personen;
  - de ongehuwde kinderen die voor studie uitwonend zijn;
  - inwonend personeel.
- 1.38 **Waterleiding**  
De waterleiding binnen de woning, vanaf de watermeter. Tuinslangen, (vul)slangen en dergelijke worden niet tot de waterleiding gerekend.
- 1.39 **Woning**  
Het op het polisblad omschreven en door verzekerde bewoonde (gedeelte van een) gebouw en de daarbij behorende en uitsluitend bij verzekerde in gebruik zijnde bijgebouwen en (privé) bergruimten, alsmede particuliere garages.

## 2. Wat is verzekerd

- 2.1 **In de woning**  
De verzekering dekt de schade aan de inboedel die veroorzaakt is door:
- brand en brandblussing**, ook als gevolg van eigen gebrek en eigen bederf;
  - schroeien, zengen, verkolen, broeien of smelten**, als gevolg van aanraking of hitte-uitstraling met een brandend, gloeiend of heet voorwerp;
  - blikseminslag**, inclusief schade door overspanning op het elektrisch net als gevolg van blikseminslag (**inductie**);
  - ontploffing**, ook als gevolg van eigen gebrek en eigen bederf;
  - storm**;
  - luchtvaartuigen**;  
gedekt is schade die het gevolg is van:
    - een lucht- of ruimtevaartuig dat vertrekt, vliegt, landt of valt en daarbij iets treft;
    - een voorwerp dat verbonden is aan, losgemaakt van, geworpen of gevallen is uit een lucht- of ruimtevaartuig;
    - een object dat zelf getroffen is door enig hiervoor genoemd voorwerp;
  - diefstal** al dan niet voorafgegaan door braak en beschadiging van inboedel uit de woning als gevolg van inbraak/diefstal. De navolgende beperking is van toepassing:
    - diefstal van inboedel uit gemeenschappelijke ruimten en kelderboxen is alleen gedekt indien de diefstal is voorafgegaan door braak aan die gemeenschappelijke ruimten of kelderboxen;

- h. **gewelddadige beroving, afpersing of bedreiging** daartoe;
- i. **vandalisme**, zijnde het moedwillig beschadigen en vernietigen van objecten, gepleegd door iemand die zonder toestemming de woning is binnengedrongen;
- j. **neerslag**;  
gedekt is schade die het gevolg is van:
  - regen, sneeuw, smeltwater en hagel (directe neerslag), welke onvoorzien de woning is binnengedrongen;
  - water (indirecte neerslag), dat onvoorzien de woning is binnengedrongen, indien dit water uitsluitend als gevolg van hevige plaatselijke regenval (sub 1.17) buiten zijn normale loop is getreden;
  - grondwater, dat de woning uitsluitend is binnengedrongen via afvoerleidingen en daarop aangesloten toestellen en installaties;
- k. **water/stoom**, dat onvoorzien gestroomd of overgelopen is uit waterleidingen, centrale verwarmingsinstallatie en airconditioning, putten en riolen of daarop aangesloten sanitaire en andere toestellen en installaties als gevolg van breuk, het springen door vorst, verstopping of een ander plotseling optredend defect. Schade door water gestroomd uit vul- en tuinslangen, niet zijnde permanent aangesloten vulslangen, wordt niet vergoed. In geval van springen van leidingen door vorst worden de kosten, verbonden aan het herstel van toestellen die tot de inboedel behoren (zoals was- of afwasmachines), ook vergoed. Schade door grondwater wordt alleen vergoed mits dit water is binnengedrongen via afvoerleidingen en daarop aangesloten toestellen en installaties.
- l. **water**;  
  - dat gestroomd is uit de afvoerslang van de was- of afwasmachine, doordat deze **afvoerslang plotseling uit de daarvoor bestemde afvoerpijp** is geschoten;
  - dat onvoorzien uit een **aquarium** is gestroomd, doordat zich daarin een breuk of ander defect heeft voorgedaan. De schade aan het aquarium zelf en aan de inhoud (inclusief de vissen) wordt hierbij ook vergoed;
  - dat onvoorzien uit een **waterbed** is gestroomd, doordat zich daarin een breuk of ander defect heeft voorgedaan. De dekking geldt alleen als het waterbed niet ouder is dan 10 jaar. De schade die aan het waterbed zelf is ontstaan, wordt hierbij ook vergoed;
  - dat onvoorzien uit een **koelkast of diepvriezer** is gestroomd door een defect hieraan of stroomuitval die langer duurt dan 6 uur;
- m. **olie**, die onvoorzien gestroomd of gelekt is uit vast opgestelde verwarmings- of kookinstallatie of de bijbehorende leidingen en tanks;
- n. **rook en roet**, die plotseling zijn uitgestoten door een op een afvoerkanaal aangesloten vast opgestelde verwarmings- of kookinstallatie;
- o. het **niet functioneren van diepvriezers en koelkasten**. Het gaat hierbij alleen om schade die bestaat uit het **bederven van levensmiddelen** die in de diepvriezer en/of koelkast aanwezig zijn. De schade moet ontstaan zijn door een defect aan het apparaat of door stroomuitval die langer duurt dan 6 uur. Bederf doordat het apparaat uitgeschakeld is, is niet verzekerd;
- p. **rellen**, relletjes, opstootjes, plundering en werkstaking, zijnde incidentele geweldmanifestaties;
- q. het **omvallen van kranen, hoogwerkers**, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of losraken van delen daarvan;
- r. **aanrijding en aanvaring**, en ook de schade veroorzaakt door het afvallen of uitvloeien van de lading;
- s. **paarden en vee**;
- t. **kappen en snoeien van bomen**;
- u. **meteorieten**;
- v. **luchtdruk**, als gevolg van startende en/of proefdraaiende lucht- en ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière;
- w. **glasscherven door breuk** van vaste spiegels en ruiten alsmede de gevolgen van deze breuk. Ook de schade aan die spiegels is verzekerd.

## 2.2 Buiten de woning op het risico-adres

De verzekering dekt de schade aan of verlies van de inboedel buiten de woning op het risico-adres:

- a. in bijgebouwen, in (kelder)boxen, trappenhuis en in andere gedeelten van het gebouw voor gemeenschappelijk gebruik, op basis van de dekking zoals genoemd in sub 2.1. Diefstal of poging tot diefstal en kwaadwillige beschadiging is uitsluitend verzekerd na inbraak (braaksporen) aan het gebouw;

- b. op balkons en galerijen alsmede het terrein (tuin, erf, afdaken), tegen materiële schade of verlies veroorzaakt door brand, brandblussing, schroeien, zengen, verkolen, broeien, smelten, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, gewelddadige beroving, afpersing, bedreiging, rellen, relletjes, opstootjes, werkstaking en meteorieten;  
Daarnaast geldt dat:
  - voor zonwering, (schotel-)antennes en rolluiken de volledige dekking zoals genoemd in sub 2.1 van kracht is;
  - tuinmeubelen, tuingereedschap, de vlaggenstok, de vlag, wasgoed en stoffering die hangt te luchten of te drogen, meeverzekerd zijn tegen schade door diefstal en vandalisme.

### 2.3 **Buiten de woning op andere plaats dan op het risico-adres**

Zaken die behoren tot de inboedel en die vanuit de woning maximaal 6 aaneengesloten maanden ergens anders zijn, anders dan voor opslag, terwijl het de bedoeling is dat ze in de woning terugkeren, verzekeren wij als volgt:

#### **1. Binnen Nederland:**

- a. in bewoonde woningen is de dekking gelijk aan de dekking voor de in de polis genoemde woning;
- b. in niet permanent bewoonde woningen of andere afsluitbaar gebouwen is de dekking gelijk aan de dekking voor de in de polis genoemde woning, met dien verstande dat diefstal (of een poging daartoe) en vandalisme alleen gedekt is na braak;
- c. als de inboedel op andere plaatsen is, zoals in de open lucht, in tenten, strandhuisjes en caravans, wordt schade uitsluitend vergoed indien veroorzaakt door brand, brandblussing, schroeien, zengen, verkolen, broeien, smelten, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, gewelddadige beroving, afpersing, bedreiging, rellen, relletjes, opstootjes, werkstaking en meteorieten.  
Diefstal of poging tot diefstal en vandalisme is uitsluitend verzekerd na braak met een maximum van € 1.000,- per gebeurtenis;
- d. schade aan inboedel uit een motorrijtuig, aanhangwagen of vaartuig, mits deugdelijk afgesloten, wordt vergoed tot een maximum van € 500,- in geval van diefstal na braak. Deze dekking geldt ook als er sprake is van een dagtrip naar België, Luxemburg of Duitsland.

#### **2. Vervoer/verhuizing en opslag binnen Nederland:**

- a. bij vervoer van inboedel in verband met verhuizing, of bij transport naar of van een reparatie- of opslaglocatie is verzekerd:
  - schade door diefstal uit het vervoermiddel na inbraak tijdens het vervoer/transport van de inboedel;
  - schade doordat het vervoermiddel waarin de inboedel zich bevindt bij een ongeval betrokken raakt;
  - schade door het uit de strop schieten of onbruikbaar raken van hijsgerei of andere hulpmiddelen die gebruikt worden bij het laden en lossen van de inboedel;
- b. opgeslagen inboedel is uitsluitend in Nederland verzekerd voor een periode van maximaal 12 maanden. Daarbij geldt dat:
  - de verzekeringsdekking volledig van kracht blijft bij opslag van inboedel in bewoonde woningen;
  - de verzekeringsdekking volledig van kracht is bij opslag van inboedel in een afsluitbaar gebouw of in een container in een afsluitbaar gebouw. Diefstal en vandalisme is uitsluitend verzekerd na braak;
  - de verzekeringsdekking wordt beperkt tot de risico's van brand, brandblussing, schroeien, zengen, verkolen, broeien, smelten, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen en meteorieten bij opslag van inboedel op andere plaatsen dan hiervoor genoemd.

#### **3. Buiten Nederland maar binnen Europa**

Wij verzekeren de inboedel uitsluitend tegen materiële schade tegen de risico's van brand, brandblussing, schroeien, zengen, verkolen, broeien, smelten, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen en meteorieten.

### **3. Diverse schadevergoedingen**

Wanneer er sprake is van een schadeoorzaak zoals in sub 2.1 wordt genoemd, vergoeden wij schade of verlies aan onderstaande zaken. Voor onderstaande zaken gelden maximale vergoedingen per schadegebeurtenis als onderdeel van het verzekerd bedrag op het polisblad.

#### **3.1 Geld en geldswaardig papier**

Wij vergoeden geld en geldswaardig papier als dit in de woning aanwezig is en hoort tot de particuliere huishouding tot een maximum van € 1.250,- per gebeurtenis. Deze maximale vergoeding geldt ook voor chipknip, chippers, cheques (alleen het eigen risico), alsmede geld en geldswaardig papier van derden die in uw bezit zijn en niet door de betrokken derden zijn verzekerd.

Misbruik of fraude met een pincode valt niet onder de dekking. Buiten de woning, binnen Nederland, is geld en geldswaardig papier alleen verzekerd tegen schade door gewelddadige beroving en afpersing met een maximum van € 500,- per gebeurtenis.

### 3.2 **Fietsen**

Wij vergoeden schade aan of verlies van fietsen en fietsen met elektrische trapondersteuning in de woning en/of bijgebouwen aanwezig tot maximaal € 5.000,- per schadegebeurtenis. Diefstal en vandalisme is uitsluitend gedekt na braak.

### 3.3 **Brom- en snorfietsen**

Wij vergoeden schade aan of verlies van brom- en snorfietsen in de woning en/of bijgebouwen aanwezig tot maximaal € 3.500,- per schadegebeurtenis. Diefstal en vandalisme is uitsluitend gedekt na braak. Wij vergoeden de schade op basis van dagwaarde.

### 3.4 **Aanhangwagens en vaartuigen**

Wij vergoeden schade aan of verlies van aanhangwagens en vaartuigen met een nieuwwaarde lager dan € 2.500,- die in de woning en/of bijgebouwen aanwezig zijn en die horen bij uw particuliere huishouding. Wij vergoeden de schade op basis van dagwaarde.

### 3.5 **Losse onderdelen en accessoires**

Wij vergoeden schade aan of verlies van losse onderdelen en accessoires van motorrijtuigen, aanhangwagens, caravans en vaartuigen die in de woning en/of bijgebouwen aanwezig zijn en die horen bij uw particuliere huishouding tot maximaal € 5.000,- per schadegebeurtenis. Wij vergoeden de schade op basis van dagwaarde.

### 3.6 **Surfplanken**

Wij vergoeden schade aan of verlies van surfplanken met toebehoren in de woning en/of bijgebouwen aanwezig tot maximaal € 5.000,- per schadegebeurtenis.

### 3.7 **Gereedschappen, materiaal en kleding**

Wij vergoeden schade aan of verlies van beroepsuitrusting die in de woning en/of bijgebouwen aanwezig is. Hieronder vallen de materialen, gereedschappen en bedrijfswerkkleding die u voor uw beroep in loondienst gebruikt. Wij vergoeden de schade op basis van dagwaarde tot maximaal € 5.000,- per schadegebeurtenis en alleen wanneer de schade voor uw rekening komt.

### 3.8 **Antiek**

Wij vergoeden schade aan of verlies van antiek in de woning en/of bijgebouwen aanwezig tot maximaal € 7.500,- per schadegebeurtenis, tenzij op het polisblad een hoger bedrag is vermeld.

### 3.9 **Bijzondere verzamelingen**

Wij vergoeden schade aan of verlies van bijzondere verzamelingen in de woning en/of bijgebouwen aanwezig tot maximaal € 7.500,- per schadegebeurtenis, tenzij op het polisblad een hoger bedrag is vermeld.

### 3.10 **Audiovisuele apparatuur**

Wij vergoeden schade aan of verlies van audiovisuele apparatuur in de woning en/of bijgebouwen aanwezig tot maximaal € 7.500,- per schadegebeurtenis, tenzij op het polisblad een hoger bedrag is vermeld.

### 3.11 **Beeld-, geluid- en datadragers**

Wij vergoeden schade aan of verlies van beeld-, geluid- en datadragers tot maximaal € 7.500,- per schadegebeurtenis, tenzij op het polisblad een hoger bedrag is vermeld.

### 3.12 **Lijfsieraden**

Wij vergoeden schade aan of verlies van lijfsieraden tot maximaal € 7.500,- per schadegebeurtenis, tenzij op het polisblad een hoger bedrag is vermeld.

### 3.13 **Computerapparatuur**

Wij vergoeden schade aan of verlies van computerapparatuur inclusief de randapparatuur tot maximaal € 7.500,- per schadegebeurtenis, tenzij op het polisblad een hoger bedrag is vermeld.

#### 3.14 **Inhoud diepvriezers en koelkasten**

Wij vergoeden schade aan of verlies van inhoud van diepvriezers en koelkasten in de woning en/of bijgebouwen aanwezig tot maximaal € 1.000,- per schadegebeurtenis. Het gaat hierbij alleen om schade die bestaat uit het bederven van levensmiddelen. De schade moet zijn ontstaan door een defect aan het apparaat of door stroomuitval die langer duurt dan 6 uur. Bederf doordat het apparaat uitgeschakeld is, is niet verzekerd.

#### 3.15 **Antennes, zonwering en rolluiken**

Wij vergoeden schade aan of verlies van antennes, zonwering en rolluiken buiten de woning en/of bijgebouwen tot maximaal € 7.500,- per schadegebeurtenis.

#### 3.16 **Gehuurde inboedel**

Wij vergoeden schade aan of verlies van gehuurde inboedel, behorende tot uw particuliere huishouding, in de woning en/of bijgebouwen aanwezig tot maximaal € 7.500,- per schadegebeurtenis. Wij vergoeden alleen als deze schade voor uw rekening komt. Wij hebben het recht om de schade eventueel rechtstreeks met de verhuurder af te wikkelen.

#### 3.17 **Kantoor-/praktijkinventaris**

Wij vergoeden schade aan of verlies van kantoor-/praktijkinventaris, die aanwezig is in de kantoor/praktijkruimte in uw woning en/of bijgebouwen. Handelsvoorraden en software die bedrijfsmatig gebruikt wordt, vergoeden wij niet. Wij vergoeden de schade op basis van dagwaarde tot maximaal € 6.000,- per schadegebeurtenis. Wij vergoeden de schade alleen als deze niet door een andere verzekering wordt gedekt.

### 4. **Uitbreiding**

#### 4.1 **Boven de maximale vergoeding** zoals vermeld op het polisblad, zijn per schadegebeurtenis de volgende kosten verzekerd als deze noodzakelijke gevolg zijn van een verzekerde schade:

- a. de **bereddingskosten**;
- b. de **opruimingskosten**;
- c. de **salvagekosten**;
- d. de **expertisekosten** overeenkomstig sub 9 'Schadevaststelling' van de 'Algemene voorwaarden model HKA'.

Vergoeding tot **ten hoogste 30% van het verzekerd bedrag**, elk van de navolgende onderdelen:

- e. de kosten van **noodvoorzieningen**;
- f. de **saneringskosten**. Voor sanering van grond en water op het risico-adres als dat perceel uw eigendom is en er geen andere verzekeringen zijn waarop de schade is verzekerd.

Wij vergoeden onderstaande kosten tot **een maximum per gebeurtenis**:

- g. de extra kosten van **verblijf in een hotel of pension of ander vervangend woonverblijf**, indien de inboedel geheel of gedeeltelijk onbruikbaar is geworden en u met uw gezin voorlopig elders moet intrekken. De kosten die normaal aan voeding en huisvesting worden besteed, worden hierop in mindering gebracht. Deze vergoeding is maximaal € 20.000,- en gedurende een periode van maximaal 52 weken;
- h. de kosten van **vervoer en opslag van de inboedel**, gemaakt in verband met het geheel of gedeeltelijk onbruikbaar worden van de woning. Deze vergoeding is maximaal € 20.000,-;
- i. de kosten van **herstel van tuinaanleg en beplanting** in de tuin behorende bij de woning veroorzaakt door brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of losraken van delen daarvan, aanrijding en aanvaring, afvallen of uitvloeien van de lading en meteorieten tot een maximum van € 20.000,-;
- j. de kosten voor het **vervangen van de sleutels en de sloten van de woning**, noodzakelijk als gevolg van diefstal van de sleutels. Deze vergoeding is maximaal € 600,-;
- k. alle **andere extra kosten**, niet omschreven onder sub 4.1.g t/m 4.1.j, gemaakt als gevolg van een verzekerde schade en met goedkeuring van de verzekeraar tot een maximum van € 15.000,-.

Wanneer er sprake is van een schadegebeurtenis zoals in sub 2.1 genoemd, vergoeden wij boven het verzekerd bedrag de schade van onderstaande zaken tot een maximum per schadegebeurtenis.



#### 4.2 **Inboedel van anderen**

Wij vergoeden schade aan of verlies van inboedel van anderen, voor zover niet gehuurd, in de woning en/of bijgebouwen aanwezig tot maximaal € 10.000,- per schadegebeurtenis. Wij vergoeden alleen als deze schade voor uw rekening komt en er geen andere verzekering is die deze schade dekt.

#### 4.3 **Medische apparatuur in bruikleen**

Wij vergoeden schade aan of verlies van medische apparatuur in bruikleen, behorende tot uw particuliere huishouding, in de woning en/of bijgebouwen aanwezig tot maximaal € 10.000,- Wij vergoeden alleen als deze schade voor uw rekening komt en er geen andere verzekering is die deze schade dekt.

#### 4.4 **Kleine huisdieren**

Wij vergoeden schade aan kleine huisdieren tot maximaal € 1.500,- per schadegebeurtenis.

#### 4.5 **Huurdersbelang**

Indien de woning niet uw eigendom is, vergoeden wij tot maximaal € 25.000,- (tenzij anders op het polisblad is vermeld) per schadegebeurtenis de schade aan veranderingen, verbeteringen of uitbreidingen die u of de voorgaande huurder heeft aangebracht in en buiten de woning en/of bijgebouwen op het in de polis genoemde risico-adres.

Hieronder vallen:

- in uw woning en/of bijgebouwen: betimmeringen, parketvloeren, behang-, schilder-, wit- en metselwerk, voor uw rekening geplaatst glas, verwarmings-, sanitaire-, keuken- en beveiligingsinstallaties en andere vast met het gebouw verbonden voorzieningen;
- buiten uw woning: schuren, tuinhuisjes, kassen, schuttingen (mits deze niet bestaan uit planten of rietmatten), garages, afdaken en overkappingen, die bestemd zijn om geruime tijd ter plaatse te blijven. Schade door vandalisme en neerslag is niet gedekt.

Daarnaast zijn de volgende kosten meeverzekerd:

- herstel of vervanging van de door openbare nutsbedrijven aangebrachte voorzieningen als gevolg van een verzekerde gebeurtenis;
- herstel braakschade;
- noodzakelijke kosten van opsporen van een defecte leiding, breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere delen van de woning na onvoorzien uit leidingen uitgestroomd water of het springen van leidingen door vorst (inclusief de kosten van het herstel van installaties, leidingen en toestellen zelf).

De hiervoor vermelde schade en kosten zijn uitsluitend verzekerd indien:

- de schade op grond van een huurovereenkomst niet voor rekening van de verhuurder komt;
- er geen andere verzekeringen zijn waarop de schade is verzekerd.

#### 4.6 **Eigenaarsbelang**

Indien u eigenaar bent van een appartement, vergoeden wij tot maximaal € 25.000,- (tenzij een ander bedrag op het polisblad is vermeld) per schadegebeurtenis de schade aan veranderingen, verbeteringen of uitbreidingen die u of de voorgaande eigenaar heeft aangebracht in en buiten de woning en/of bijgebouwen op het in de polis genoemde risico-adres. Het betreft zaken zoals genoemd onder sub 4.5.

De schade moet als appartementsgerechtigde voor uw rekening komen. Een appartementsgerechtigde is iemand met een exclusief gebruiksrecht op een bepaald gedeelte van het gebouw, en een aandeel in het totale eigendom van het gebouw. Wij vergoeden alleen schade aan het eigenaarsbelang wanneer de verzekering van de Vereniging van Eigenaren niet verplicht is om op haar kosten de schade te herstellen.

## 5. Beperkingen

### 5.1 **Aan- en verbouw**

Gedurende de periode dat de woning in aanbouw is en niet bewoond wordt, is de inboedel uitsluitend verzekerd tegen de risico's van brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen en meteorieten.

Indien het verbouwactiviteiten betreft en de woning niet bewoond wordt, is de inboedel uitsluitend verzekerd tegen de risico's van brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing, storm, luchtvaartuigen, het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of losraken van delen daarvan, aanrijding en aanvaring, afvallen of uitvloeien van de lading en meteorieten.

Wanneer u echter aantoont dat de schadeveroorzakende gebeurtenis op geen enkele wijze het gevolg is van de aan- of verbouwactiviteiten, zijn bovengenoemde beperkingen niet van toepassing. Gedurende de periode dat de woning in verbouw is en wel wordt bewoond, is de inboedel verzekerd tegen de risico's zoals genoemd in sub 2.1 met die restrictie dat waterschade alleen gedekt is, indien u aannemelijk maakt dat deze schade op geen enkele wijze het gevolg is van de verbouwactiviteiten.

## 5.2 Langer dan 3 maanden leegstaand dan wel onbewoond

Als de woning langer dan drie maanden leegstaat dan wel onbewoond is, is de inboedel uitsluitend verzekerd tegen de risico's van brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing, storm, luchtvaartuigen, het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of losraken van delen daarvan, aanrijding en aanvaring, afvallen of uitvloeien van de lading en meteorieten.

Onder onbewoond zijn, wordt niet verstaan een periode van maximaal 5 maanden van verblijf in het buitenland in verband met overwintering.

De inboedel in recreatiewoningen of voor recreatie gebruikte stacaravans die langer dan 3 maanden niet voor bewoning worden gebruikt, is wel verzekerd tegen alle in sub 2.1 genoemde gebeurtenissen, met uitzondering van diefstal van audio-, audiovisuele- en computerapparatuur. Dit geldt tevens wanneer een toercaravan wordt gebruikt als stacaravan.

## 5.3 Onbevoegden

Indien de woning door onbevoegden in gebruik is genomen, bent u verplicht dit binnen 3 dagen, nadat u daarvan heeft kennisgenomen, aan ons te melden. Wij kunnen de premie en/of voorwaarden herzien binnen 14 dagen nadat wij uw bericht hebben ontvangen. Deze eventuele wijzigingen worden van kracht binnen 10 dagen nadat wij u daarvan op de hoogte hebben gebracht.

## 6. Glas

### 6.1 Wat is verzekerd

- a. De dekking voor dit onderdeel is van kracht indien dit op de polis is vermeld. Wij verzekeren u tegen materiële schade aan het glas dat in de woning aanwezig is, wanneer de schade plotseling en onvoorzien is veroorzaakt of ontstaan door breuk van het glas;
- b. indien op het polisblad is vermeld, vergoeden wij ook breuk:
  - van glasplaten van toonbanken en vitrines;
  - van ruiten in windschermen, balkon- en terreinafscheidingen;
- c. indien op het polisblad is vermeld, vergoeden wij, tot maximaal op het polisblad genoemd bedrag, ook:
  - breuk van gebrandschilderd, geëtsd en versierd glas;
  - breuk van gebogen glas;
  - het na breuk opnieuw aanbrengen van beschilderingen en beletteringen.

### 6.2 Vergoedingen

Na een breuk van verzekerd glas vergoeden wij behalve het glas ook de volgende kosten:

- a. de kosten van het **inzetten van het glas** inclusief aanbrengen van grondverf op de glaslatten indien dit noodzakelijk is;
- b. de kosten van **noodvoorziening**;
- c. de **versieringen, beschilderingen, opschriften en folie** die op het glas zijn aangebracht met een maximum van € 350,- per gebeurtenis;
- d. de extra kosten van **zonwerend materiaal** dat zich tussen dubbelwandige ruiten bevindt;
- e. **lek raken van isolerend glas binnen 10 jaar** na de fabricagedatum. Er bestaat geen recht op schadevergoeding indien u op grond van de door de leverancier en/of fabrikant gegeven garantie aanspraak kan maken op volledige schadevergoeding. Indien u aanspraak kunt maken op gedeeltelijke schadevergoeding ontvangt u van ons een aanvullende schadevergoeding.

### 6.3 Wat is niet verzekerd

Naast de in de 'Algemene voorwaarden model HKA' en sub 7 'Wat is niet verzekerd' opgenomen uitsluitingen gelden eveneens onderstaande uitsluitingen:

- a. aan **kunstobjecten** die aan de gevel zijn aangebracht;
- b. schade ontstaan **tijdens plaatsing**, verplaatsing, verwijdering, opslag, bewerking;
- c. schade ontstaan doordat het glas **onjuist geplaatst** is;

- d. schade ontstaan door **achterstallig onderhoud** van de ramen, dakramen, deuren, koepels dan wel kitvoegen;
- e. schade ontstaan door **eigen gebrek** van glas in lood en draadglas;
- f. schade aan glas in **windschermen**, balkon-, terras- en/of terreinafscheidingen, portieken en trappenhuisen, tenzij meeverzekering op het polisblad is aangetekend;
- g. schade aan **(hobby)kassen** en **broeibakken**, tenzij meeverzekering op het polisblad is aangetekend;
- h. schade tijdens **verbouw- of aanbouwwerkzaamheden**. Als u aannemelijk maakt, dat de schade niet is veroorzaakt door of verband houdt met de verbouw- of aanbouwwerkzaamheden, is deze beperking niet van kracht;
- i. schade tijdens **leegstand of ingebruikname door onbevoegden (krakers)** van de woning;
- j. schade die ontstaat hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij het gebouw de gevolgen van **aardbeving of vulkanische uitbarsting** hebben geopenbaard, dient u te bewijzen, dat de schade niet aan de die verschijnselen is toe te schrijven;
- k. schade veroorzaakt door confiscatie, nationalisatie, **verbeurdverklaring**, vernieling of beschadiging van het gebouw door of **op last van een overheidsinstantie**;
- l. schade veroorzaakt door brand en ontploffing en deze schade door **een opstalverzekering** vergoed wordt.

## 7. Wat is niet verzekerd

Naast de in de ‘Algemene voorwaarden model HKA’ opgenomen uitsluitingen gelden eveneens de onderstaande uitsluitingen:

- 7.1 Van de verzekering is uitgesloten schade of vermeerdering van schade aan de inboedel indien deze veroorzaakt is door of het gevolg is van:
- a. **constructie- en montagefouten**;
  - b. **achterstallig onderhoud**;
  - c. **neerslag binnengekomen door openstaande ramen**, vensters, deuren, lichtkoepels of luiken;
  - d. **vochtdoorlating** (‘doorslaan’) van vloeren, muren en kelders van het woonhuis als gevolg van directe of indirecte neerslag;
  - e. **vochtdoorlating van tegelwerk** of andere vloer- of wandafwerking, waaronder kitvoegen, die waterdicht behoren te zijn;
  - f. schade door **uitstromen van water** of stoom **uit vulslangen** (van centrale verwarmingsinstallatie) en **(tuin)slangen**;
  - g. **grondwater**, behalve wanneer het is binnengedrongen door afvoerleidingen of daarop aangesloten installaties en toestellen;
  - h. **overstroming** als gevolg van het overlopen of bezwijken van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door deze polis gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor schade door:
    - 1. brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming;
    - 2. het overlopen van waterkeringen, indien dit water uitsluitend als gevolg van hevige plaatselijke regenval (zoals vermeldt onder sub 1.17) buiten zijn normale loop is getreden.  
Schade door water, vrijgekomen na dijkdoorbraak of door scheuren, gaten en andere beschadigingen van waterkeringen is uitgesloten.
  - i. **vorst aan inboedels in recreatiewoningen**, voor recreatie gebruikte stacaravans, of toercaravans die gebruikt worden als stacaravan, in de periode van 1 november tot 1 maart, gedurende de tijd dat verzekerde en/of anderen niet in de recreatiewoning dan wel sta-/toercaravan verblijft;
  - j. het **doorbranden, oververhit raken en kortsluiting** van elektrische apparatuur, motoren, het elektrisch net in de woning, ovens en ketels indien er geen sprake is van brand of een andere verzekerde gebeurtenis;
  - k. **aardbeving en/of vulkanische uitbarsting**. Bij schade die ontstaat hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij de woning de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient u te bewijzen, dat de schade niet aan de die verschijnselen is toe te schrijven;
  - l. **confiscatie, nationalisatie, verbeurdverklaring, vernieling of beschadiging door of op last van een overheidsinstantie**;
  - m. **het plaatsvinden van criminele en strafbare activiteiten binnen uw woning**. Het maakt daarbij niet uit of u of andere bewoners ervan op de hoogte waren.

## 8. Verzekerd bedrag en indexering

### 8.1 Verzekerd bedrag

Het verzekerd bedrag zoals in de polis vermeldt, dat ten hoogste wordt vergoed per schadegebeurtenis, wordt zo nodig verhoogd met de in sub 4 'Uitbreiding' genoemde extra dekking.

### 8.2 Indexering

Jaarlijks wordt per contracts- en/of premiehoofdvervaldatum het verzekerde bedrag, dan wel de premie, aangepast aan de algemene prijsontwikkelingen van inboedels. Dit geschiedt overeenkomstig het laatst door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) bekend gemaakte prijsindexcijfer voor woninginboedels.

### 8.3 Verhoging verzekerd bedrag met 35%

Bij schade zullen de in de polisvoorwaarden bedoelde experts behalve de daar vermelde taxaties ook een raming geven van het indexcijfer op het moment van schade. Is het laatstbedoelde indexcijfer hoger dan het indexcijfer ten tijde van de premievervaldag, dan wordt voor de regeling van de schade het verzekerde bedrag verhoogd met 35%.

## 9. Voortaxatie

### 9.1 Deskundigentaxatie

Indien uit de polis blijkt dat de inboedel (of een deel daarvan) vooraf is gewaardeerd door één of meer door beide partijen benoemde deskundige(n) conform artikel 7:960 BW, is deze voortaxatie bindend.

Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van deze overeenkomst.

Deze voortaxatie – te rekenen van de dagtekening van het rapport – is gedurende 36 maanden van kracht, tenzij een andere termijn is overeengekomen.

Indien wij bewijzen dat sprake is van bedrog, verliest de deskundigentaxatie haar geldigheid.

Indien na verloop van de hierboven genoemde termijn geen nieuw rapport is overlegd, blijft de taxatie gedurende 12 maanden geldig als partijtaxatie. Daarna wordt het verzekerde bedrag beschouwd als een opgave van u zelf.

### 9.2 Inboedelwaardemeter – garantie tegen onderverzekering

Indien uit de polis blijkt dat u een 'Inboedelwaardemeter' heeft ingevuld en dit expliciet met de dagtekening van het formulier op het polisblad is vermeld, wordt dit formulier geacht deel uit te maken van deze overeenkomst.

Deze 'Inboedelwaardemeter' heeft een geldigheidsduur van 120 maanden te rekenen vanaf de datum dagtekening.

Tijdens de geldigheidsduur van de 'Inboedelwaardemeter' zullen wij ons bij schade niet beroepen op eventuele onderverzekering.

Wij hebben het recht u te vragen om de waarde van uw inboedel opnieuw vast te stellen:

- vanaf het 9de jaar nadat de waarde van de inboedel is vastgesteld;
- na een verhuizing;
- na een schade;
- als wij u daarom vragen;
- als blijkt dat u ons onjuiste of onvolledige gegevens heeft gegeven.

Indien u niet binnen 2 maanden, nadat wij daarom verzocht hebben, de waarde van de inboedel opnieuw heeft vastgesteld, vervalt de garantie tegen onderverzekering. Deze wordt dan weer van kracht met ingang van de volgende dag na ontvangst van de volledig ingevulde 'Inboedelwaardemeter'.

Indien wij bewijzen dat sprake is van bedrog, verliest de 'Inboedelwaardemeter' haar geldigheid

Wanneer door middel van de 'Inboedelwaardemeter' garantie tegen onderverzekering is verkregen, zal sub 8.3 'Verhoging verzekerd bedrag met 35%' niet van toepassing zijn.

## 10. Schadevaststelling

De schadevaststelling vindt plaats overeenkomstig het bepaalde in sub 8 'Wat te doen bij schade' en 9 'Schadevaststelling' van de 'Algemene voorwaarden model HKA'.

## 11. Omvang schadevergoeding

### 11.1 Expertiserapport

Het expertiserapport zal in ieder geval dienen te vermelden: de nieuwwaarde, de dagwaarde, de waarde van de restanten, de herstellkosten en, voor zover relevant, de zeldzaamheidswaarde, herbouwwaarde en eventuele waardevermindering. Uit genoemde gegevens wordt de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk vóór de schadegebeurtenis waarvoor de verzekering dekking biedt en de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk na deze schadegebeurtenis en het verschil tussen deze waarden vastgesteld.

### 11.2 Nieuwwaarde

Wij vergoeden de schade aan de inboedel op basis van de nieuwwaarde, met uitzondering van de zaken die zijn vermeld in de hierna genoemde sub 11.3, 11.4 en 11.5.

### 11.3 Dagwaarde

Wij vergoeden op basis van dagwaarde ten aanzien van:

- a. zaken, waarvan de dagwaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde;
- b. zaken onttrokken aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd;
- c. brom-, snorfietsen, motormaaiers, aanhangwagens, vaartuigen en de bijbehorende losse onderdelen en accessoires alsmede de losse onderdelen en accessoires van motorrijtuigen;
- d. gereedschappen, materiaal en bedrijfswerkkleding voor beroep in loondienst;
- e. zaken van derden die u heeft geleased, gehuurd of via een huurkoopovereenkomst onder u heeft.

### 11.4 Zeldzaamheidswaarde

Wij vergoeden, ten aanzien van kunst, antiek en/of verzamelingen, op basis van de waarde die op grond van artistieke of antiquarische kwaliteiten en/of zeldzaamheid door deskundigen aan kunst, antiek en verzamelingen wordt toegekend ook wel marktwaarde genoemd. Als basis voor de vergoeding wordt uitsluitend in aanmerking genomen de waarde van de voorwerpen afzonderlijk, ongeacht eventueel waardeverlies uit hoofde van een manco in een collectie, een paar, een stel, en dergelijke. Immateriële schade wordt niet in aanmerking genomen.

### 11.5 Herstelkosten

Als herstel aan de inboedel mogelijk is, staat het ons vrij de herstellkosten tot maximaal de van toepassing zijnde nieuw-, dag- of zeldzaamheidswaarde te vergoeden. Daarnaast vergoeden wij de eventuele waardevermindering die door de schadegebeurtenis is veroorzaakt en die door reparatie niet volledig is opgeheven.

### 11.6 Eigenaars- of huurdersbelang

Schade aan eigenaars- of huurdersbelang stellen wij vast op basis van de kosten die nodig zijn voor herstel. Wij hebben het recht een redelijke aftrek op de vastgestelde herstellkosten toe te passen, als door het herstel een duidelijke waardevermeerdering optreedt.

## 12. Schadevergoeding

- 12.1 Als de werkelijke waarde van uw inboedel hoger is dan het bedrag dat u verzekerd heeft en er geen garantieregeling tegen onderverzekering van kracht is, spreken wij van onderverzekering. U krijgt dan een evenredig deel, in verhouding van het verzekerd bedrag tot de volle inboedelwaarde, van de schade uitgekeerd.

Verzekerd bedrag inboedel

----- x vastgestelde schade = schade-uitkering

Werkelijke inboedelwaarde

### 12.2 Uitbetaling inboedelschade

Wij vergoeden de vastgestelde schade in één termijn tot de maximale vergoedingen of verzekerde bedragen onder aftrek van eventuele eigen risico's.

Wij hebben het recht om (een deel van) de schade in natura te vergoeden.

- 12.3 **Uitbetaling schade eigenaars- of huurdersbelang**  
Wij vergoeden in eerste instantie 50% van de vastgestelde schade. De uitkering van het overige zal plaatsvinden na overlegging van de herstelnota's.
- 12.4 **Glas**  
De schadevergoeding omvat:
- het doen plaatsen van glas qua grootte, soort en kwaliteit gelijk aan de toestand zoals die was voor de breuk met eventuele bijkomende kosten zoals in sub 6.2 is vermeld; of
  - de kostprijs van het glas vermeerderd met eventuele bijkomende kosten zoals in sub 6.2 is vermeld.
- 12.5 **Eigen risico's**  
Eventuele eigen risico's worden in mindering gebracht op de schadevergoeding. Deze zijn, indien van toepassing, vermeld op uw polis.

### 13. Bekendheid en risicowijziging

- 13.1 **Risicobekendheid**  
De gegevens voor de omschrijving van het risico op het polisblad worden geacht te zijn verstrekt door u. Wij zijn bekend met de **ligging, bouwaard, inrichting en het gebruik van de woning** ten tijde van het aangaan van de verzekering, alsmede met de **beleningen** van de woning ongeacht hoe deze zijn of in de toekomst zullen worden. Wanneer deze beleningen veranderen, heeft dit geen invloed op de verzekering.
- 13.2 **Wijzigingen**  
U bent verplicht zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen 2 maanden, ons in kennis te stellen van elke belangrijke wijziging van het risico, waaronder in ieder geval wordt verstaan:
- wijziging in bouwaard**, gebruik of bestemming van de woning;
  - leegstand** van de woning, zie sub 5.2;
  - het **kraken** van de woning, zie sub 5.3;
  - buiten gebruik** zijn van de woning, zie sub 5.2;
  - iedere uitbreiding of verandering** van de woning;
  - bij **verhuizing** naar een andere woning in Nederland.
- Bij risicoverzwaren hebben wij het recht de premie en/of voorwaarden te herzien of de verzekering te beëindigen. Indien u niet akkoord gaat met de door ons voorgestelde aanpassing(en), heeft u het recht om de verzekering per direct te beëindigen.
- Als u verzuimt binnen de gestelde termijn mededeling te doen van de risicowijziging, hebben wij de mogelijkheid om de polisdekking niet of op andere wijze voort te zetten als wij aannemelijk maken dat wij dit zouden hebben gedaan als wij van de risicowijziging in kennis waren gesteld. In dat geval geldt het volgende:
- indien de dekking niet zou zijn voortgezet, vervalt alle recht op schadevergoeding;
  - indien de verzekering alleen zou zijn voortgezet tegen gewijzigde premie en/of voorwaarden, wordt de schade vergoed in dezelfde verhouding als de premie van voor de risicowijziging ten opzichte van deze hogere premie voor zover er onder die gewijzigde voorwaarden dekking zou zijn geweest.

### 14. Eigendomsovergang

Bij de eigendomsovergang van uw inboedel loopt de verzekering nog 1 maand, gerekend vanaf datum overdracht, ten gunste van de nieuwe eigenaar. De verzekering eindigt per direct zodra de nieuwe eigenaar een nieuwe verzekering heeft gesloten.

Als de inboedel overgaat na uw overlijden, dan blijft de verzekering van kracht voor uw erfgenamen. Uw erfgenamen moeten dit wel aan ons doorgeven. De verzekering eindigt als uw erfgenamen of wij de verzekering opzeggen binnen 9 maanden nadat zij of wij van het overlijden hebben gehoord met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand.